

ファシリティマネジメント
フォーラム2022

FACILITY MANAGEMENT FORUM 2022

第16回 日本ファシリティマネジメント大会

地球・人・変革の時代が求める 新しいFM ファシリティ

主催者挨拶



山田 匡通

公益社団法人
日本ファシリティマネジメント協会 会長

基調講演



田中 優子

法政大学名誉教授
法政大学前総長

特別講演



坂村 健

東京大学名誉教授
INIAD (東洋大学情報連携学部)
学部長



木本 昌秀

国立研究開発法人
国立環境研究所理事長
東京大学名誉教授



● サプライズ ビデオ メッセージ

Audrey Tang (オードリー・タン)

台湾デジタル担当政務委員 (閣僚)



主催

公益社団法人 日本ファシリティマネジメント協会
(JFMA)

後援

経済産業省
国土交通省
日本経済新聞社

協賛

一般社団法人 京都ビジネスリサーチセンター
一般財団法人 建築保全センター
公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会
一般社団法人 東京建築士会
公益社団法人 土木学会
特定非営利活動法人 日本PFI・PPP協会
一般社団法人 日本アセットマネジメント協会
公益社団法人 日本医業経営コンサルタント協会
一般社団法人 日本オフィス家具協会
一般社団法人 日本経営協会
公益社団法人 日本建築家協会
一般社団法人 日本建築学会
公益社団法人 日本建築士会連合会
公益社団法人 日本建築積算協会
一般社団法人 日本コンストラクション・マネジメント協会
一般社団法人 日本能率協会
一般社団法人 日本ビルエネルギー総合管理技術協会
一般社団法人 日本ビルデング協会連合会
公益社団法人 日本不動産鑑定士協会連合会
一般社団法人 ニューオフィス推進協会
一般社団法人 不動産協会
一般社団法人 不動産証券化協会
公益社団法人 ロングライフビル推進協会
日本オフィス学会
(24団体)

大会日程

● ライブ配信

2022年2月18日(金)

基調講演/特別講演

● オンデマンド配信

2022年2月21日(月)~3月7日(月) 調査

研究部会報告/シンポジウム

企画・応募講演/その他各種プレゼンテーション

● JFMAホームページより事前登録願います。

全配信プログラム

ご視聴 **無料**



公益社団法人 日本ファシリティマネジメント協会

JFMA
ジャフマ

Japan Facility Management Association

● ご挨拶 10:15~10:30

新型コロナウイルス感染症により、あらゆる業種業態においてさまざまな変化が求められました。そしてその変化の先にある、新たなチャレンジに多くの経営組織が舵をきりだしたのではないのでしょうか。私は、地球の自然と人間そしてファシリティは運命共同体で1つの生命体のようなものと考えています。その3者が新たな共生・共創に取り組み、調和させていくその姿は、サステナブルディベロップメントの新しい時代を切り拓くきっかけになると思います。そのことは、コロナ禍によって非常に明確に示され、実感されました。

そのような中、ファシリティマネジメントフォーラム2022は、テーマを「地球・人・ファシリティ〜変革の時代が求める新しいFM〜」とし、オンライン配信により開催いたします。脱炭素化社会に向けたSDGs、ESGへの取り組み、デジタルトランスフォーメーション(DX)の推進によるビジネスモデルの転換、環境変化に対応した組織経営やファシリティ戦略、ワークスタイル戦略など、ご参加いただく皆さまと考えていきたいと思っております。

是非多くの皆様にご視聴いただき、日々の活動にお役立ていただければ幸いです。



山田 匡通

やまだ まさみち

公益社団法人

日本ファシリティマネジメント協会
会長

● 基調講演

10:45~11:45

田中 優子

たなか ゆうこ

法政大学名誉教授

法政大学前総長



ファシリティマネジメントの可能性を考える
— 大学経営の視点から —

プロフィール

江戸文化研究者。神奈川県横浜生まれ。1974年法政大学文学部日本文学科卒業。

1980年法政大学大学院博士課程単位取得満期退学(近世文学)。

1980年法政大学第一教養部専任講師。1983年助教授。1986年北京大学交換研究員。1991年教授。

1993年オックスフォード大学在外研究員。

2003年法政大学社会学部教授。

2012年法政大学社会学部長。2014年法政大学総長。2021年法政大学総長退任、名誉教授となる。

1986年『江戸の想像力』で芸術選奨文部大臣新人賞。2000年『江戸百夢』でサントリー学芸賞、

芸術推奨文部科学大臣賞受賞。2005年紫綬褒章受章。

● 特別講演 1

13:00~14:00

木本 昌秀

きもと まさひで

国立研究開発法人 国立環境研究所理事長

東京大学名誉教授



気候変動と
カーボンニュートラル実現に向けて

プロフィール

日本の気象研究者。専門分野は気象学・気候力学。大阪府出身。

1980年に京都大学理学部を卒業し、気象庁に入庁。その後、カリフォルニア大学ロサンゼルス校への

留学を経て、気象庁予報部・気象研究所。東京大学気候システム研究センター助教授・教授を経て、

2010年から東京大学大気海洋研究所の教授・副所長。2021年より現職。

1995年、2018年 気象庁長官表彰、2004年 日本気象学会賞、2009年 日産科学賞、

2015年 日本気象学会藤原賞、2020年 国土交通省令和元年度交通文化賞。

● 特別講演 2

14:30~15:30

坂村 健

さかむら けん

INIAD(東洋大学情報連携学部)学部長

東京大学名誉教授



自治体経営とDX、
住民サービスの向上と公共リソースの最適化

プロフィール

1951年東京生まれ。1984年よりオープンなコンピュータアーキテクチャTRONを構築。現在TRON

は米国IEEEの標準OSとなり、IoTのための組込OSとして携帯電話の電波制御をはじめとして家電

製品、オーディオ機器、デジタル機器、車のエンジン制御、ロケットの制御など世界中で使われている。

2015年、情報通信のイノベーション、促進、発展を通じて、世界中の人々の生活向上に多大な功

績のあった世界の6人の中の一人として、国際電気通信連合(ITU)より「ITU150アワード」を受賞。

他に2006年日本学士院賞、2003年紫綬褒章。著書に『DXとは何か』(角川新書)、イノベーション

はいかに起こすか』(NHK出版)など多数。

配信期間 **2月21日(月)10:00～3月7日(月)12:00**(正午配信終了)

● 企画講演

	1	2	3
A	PRIME SPONSOR 講演		JFMA からのメッセージ
	FM領域におけるDXの推進と取り組みについて 澤本 勇樹 アイスクウェアド		FMとJFMAをより身近なものに 天津 健太郎 日本ファシリティマネジメント協会 (JFMA)
B	企画講演 1	企画講演 2	企画講演 3
	建築BIMの現状と将来像 志手 一哉 芝浦工業大学	DX時代における建設・不動産のデジタル化 - FMBIMの活用 - 齋藤 隆司 日本装芸	BIMを用いた建物情報活用の可能性 馬淵 由季子 東京都立大学
C	企画講演 4	企画講演 5	企画講演 6
	パノラマ画像活用によるリモートVRツールの紹介 伊村 達矢 竹中工務店	長寿命化と耐用年数 - 既存建築物の長寿命化へのファーストステップとして - 元木 周二 日本建築センター	設備投資ではなくエコチューニングを活用した施設管理の脱炭素化 奥島 史朗 全国ビルメンテナンス協会
D	企画講演 7	シンポジウム 1	シンポジウム 2
	組織公正に着目したコロナ禍におけるFM 宮中 大介 慶應義塾大学	グローバルFMサミット2022 松岡 利昌 + 各国FM協会代表 (米国、韓国、中国、ユーロFM)	スクールFM 学校における働き方改革とファシリティマネジメント 倉斗 綾子 + 丸山 玄 + 小山 誠之 コーディネータ 齋藤 敦子
E	シンポジウム 3	シンポジウム 4	対談
	高専生 (KOSEN) が考えたインフラマネジメントテクノロジーとは！ 中川 均 + 丸山 久一 最優秀チームおよび優秀チーム	これからを生き抜くためのSDGs・ESGとFM - サステナブル変革の時代にFMがなすべきこと - 夫馬 賢治 + 牧 貞夫 + 似内 志朗 コーディネータ 齋藤 敦子	対談「DX×ワークプレイス」未来志向のFM 2021 板谷 敏正 + 成田 一郎
F	JFMA アーカイブス 1	JFMA アーカイブス 2	JFMA アーカイブス 3
	国家規格JIS Q 41001 ファシリティマネジメント 入門セミナー 松岡 利昌 + 川村 正夫 + 成田 一郎	SDGs × FM 座談会 身近なSDGs 似内 志朗 + 上原 諒悟 + 齋藤 敦子 重綱 鉄哉 + 鈴木 将敬 + 矢野 直哉	DX×ワークプレイス 座談会 ファシリティマネジメントの視点から 板谷 敏正 + 石崎 真弓 + 切敷 香澄 齋藤 敦子 + 高原 良

● JFMA 賞受賞講演

	1	2	3
G	最優秀 FM 賞 (鶴澤賞)	優秀 FM 賞	優秀 FM 賞
	板橋区における公共施設マネジメントの取り組みについて 東京都板橋区	築60年のビンテージビルに新しいオフィスのスタンダードを創る リクルート	ニューノーマルにおけるBorderlessOfficeの推進 富士通
H	優秀 FM 賞	特別賞	技術賞
	竹中工務店本社ファシリティ再整備 - 新たな価値創造を目指して - 竹中工務店	築90年の近三ビルにおけるFMの取り組み - 省エネと快適性 近三商事	My City Report My City Reportコンソーシアム
I	功績賞	奨励賞	奨励賞
	遊休公共不動産の情報プラットフォーム - 公共不動産データベース オープン・エー (公共R不動産)	テラス沼田から繰り広げる公共FMの実践 群馬県沼田市	ダイヤゲート池袋におけるBIM活用の設備機器管理支援ツール開発 日建設計

オンデマンド配信 プログラム

● 応募講演

	1	2	3
J	【健康経営】 物づくりの環境保護と快適職場空間の提案を通じて健康経営の推進 原田 修 <small>セイキ工業</small>	【健康経営】 ウェルビーイングを実現する、これからのオフィス照明 石本 研 <small>ユニティ</small>	【働き方改革】 社員の満足度を高める業務の「見える化」のご提案 荒川 和宣 <small>エフエム・スタッフ</small>
	【ワークプレス変革】 行きたくなるワークプレイス 花田 愛 <small>オカムラ</small>	【ワークプレス変革】 三菱地所本社での「ディスカッション特化型ルーム」実証実験 竹本 晋 <small>三菱地所</small>	【ワークプレス変革】 FM企業の見地から考えるこれからのオフィス環境づくりとその実践 井ノ口 紹三 <small>イオンデイライト</small>
K	【ワークプレス変革】 企業と人のためのワークプレイス戦略 石崎 真弓 <small>サイマックス不動産総合研究所</small>	【NEW自治体FM】 窓口DXや自治体働き方改革の“穴”とそれを埋める実践事例 八上 俊宏・坂本 崇博 <small>コクヨ</small>	【自治体ワークスタイル】 地方自治体オフィスの改修後の変化について 安藤 亨 <small>三重県</small>
	【FM-DX】 エンドレスマネジメントを実現するFM-DXの実践 小田 博志 <small>フジタ</small>	【FM-DX】 ライフサイクルマネジメントにおけるデジタルハンドオーバー手法 柴田 英昭 <small>FMシステム</small>	【FM-DX】 変革の時代に求められるFM'erのあり方と実践的DX手法のご紹介 高宮 庸平・峰川 諒平 <small>NTTファシリティーズ</small>
L	【FM-DX】 DXの推進! ICTを活用した施設維持管理への取り組み 柳 良和 <small>住友セメントシステム開発</small>	【FM-DX】 次世代FMの新潮流FM業界が直面するデジタルトランスフォーメーションとは? 千葉 友範 <small>EYストラテジー・アンド・コンサルティング</small>	【ISO・JIS】 ISO 41001認証取得の道標 菊池 力 <small>日本環境認証機構</small>
	【NEWオペレーション&メンテナンス】 スーパーシティに向けての施設維持管理の行方は? 安藤 秀徳・森下 克也 <small>東京美装興業</small>	【NEWオペレーション&メンテナンス】 運営維持の視点で『ファシリティマネジャーを育てる』 -清掃、建築、設備、警備編- 島山 貴紹・細川 和也・木村 圭介 <small>NECファシリティーズ/メイテック/FMシステム</small>	【NEWオペレーション&メンテナンス】 センシングとIoTのイノベーション巡回点検をスマート化するyomiレス 西片 一成 <small>TMES</small>
M	【明日への課題】 人・街・情報の真の価値をお客様に、社会に 木下 雅幸 <small>山下PMC</small>	【明日への課題】 コロナ禍最前線!! 企業Web戦略の変革 夏目 圭介・升水 雄介 <small>ナツメスタジオワークス/アイアンドティー</small>	【明日への課題】 建物のメンテナビリティを考える 佐々木 力 <small>日本メックス</small>
	【FMイノベーション】 働き方改革・withコロナ下における駅ビルFMイノベーションへの取り組み 渡邊 佑亮・小幡 珠由 <small>JR東日本ビルテック</small>	【FMイノベーション】 変革時代に求められるセンターオフィスとFM担当者の役割 岩元 信一 <small>三機工業</small>	【ファシリティマネジャー入門】 未来を拓くファシリティマネジャーの皆様へ先輩ファシリティマネジャーからのメッセージ ユーザー懇談会有志
N	【FMリノベーション】 よくわかる!公共建物の長寿命化vol.3 天神 良久 <small>東洋大学</small>	【キャンパスFM】 キャンパスでの行動調査から見えてきたこれからの学びの場 福島 浩介 <small>イトーキ</small>	【スポンサーPRコーナー】 FM関連情報紹介 FM最前線・各社の取組みを知る! スポンサー企業有志
O			
P			
Q			
R			

配信期間 **2月21日(月) 10:00～3月7日(月) 12:00**(正午配信終了)



● サプライズ ビデオ メッセージ

● ライブ ● オンデマンド共に配信

Audrey Tang (オードリー・タン)

台湾デジタル担当政務委員(閣僚)

今後の働き方、ファシリティと「人」とのあり方、FMを効果的に進めるデジタル化推進やこれからの時代を生き抜くために重要なことなど、日本のファシリティマネジャーの皆さんへの、オードリー・タン氏からのメッセージ

● JFMA調査研究部会講演

	1	2	3
S	ユニバーサルデザイン研究部会 SDGs時代の ユニバーサルデザイン UDの読み方をアップデートする 似内 志朗 ファシリティデザインラボ	人と場へのFM投資価値研究部会 未来型サステナブル・ヒューマン・ コミュニティオフィスの展望 岡田 大士郎 HLD Lab	こことからだのウェルビーイング研究部会 組織公正に着目した コロナ禍におけるFM 宮中 大介・高原 良・佐藤 さくら 慶應義塾大学 / TATAMI / ネルケプランニング
	ヘルスケアFM研究部会 医療施設の 持続可能性を考えよう 森 佐絵 清水建設	キャンパスFM研究部会 サステナブル時代のキャンパスFM -大学の施設・管財担当者 のための初級講座- 藤村 達雄 東京音楽大学	公共施設 FM 研究部会 「個別施設計画」策定及び 「公共施設等総合管理計画」改訂から 公共FMの実践へ 高橋 康夫 群馬県建設技術センター
U	FM財務評価手法研究部会 FM財務評価手法の概要と 適用拡大の可能性 大山 信一 三井住友建設	運営維持手法研究部会 運営維持の視点で 「ファシリティマネジャーを育てる」 -きっかけづくり/心がまえ編- 吉瀬 茂 パナソニックホームズ	品質評価手法研究部会 これからのファシリティ品質に 必要となるキーワードは何か 野瀬 かおり ファシリティマネジメント総合研究所
	オフィス・ワークプレイスの知的生産性研究部会 知識創造のワークプレイス -梓設計のオフィスにおける SOF評価と今後の展望- 齋藤 敦子・岡田 孝介・坪本 裕之 コクヨ / 梓設計 / 東京都立大学	CREマネジメント研究部会 FMを通じて 持続可能的社会(サステナビリティ)の 実現に向けて仕掛ける 堀 雅木 第一生命保険	FMプロジェクトマネジメント研究部会 ニューワークスタイル対応を目指す 企業のFMPM手法 吉井 隆 NTTファシリティーズ
W	BIM・FM研究部会 FMにおけるBIM活用事例集の 発行について 猪里 孝司 大成建設	エネルギー環境保全マネジメント研究部会 エネルギーと廃棄物問題に 求められるコスト負担と協調性 横山 健児 NTTアーバンソリューションズ総合研究所	リスクマネジメント研究部会 施設のリスクマネジメントを 再考する 上倉 秀之・重富 賢太郎 Facility Management 防災 Lab / 研究部会員
	コンピュータ活用研究部会 新刊『FMで活用するICTシステムvol.2』の 概要・ポイント紹介 天神 良久・森本卓雄 千葉 友範・田邊 邦夫 東洋大学/アルファ・アソシエイツ/ EYストラテジー・アンド・コンサルティング/東急コミュニティー	FM戦略企画研究部会 新たなSDGs評価指標の活用による 都市の持続可能性分析 高藤 眞澄・重富 賢太郎・吉田 淳 T-FMC Lab./研究部会員/ サイマックス不動産総合研究所	インフラマネジメント研究部会 公共FMと地方創生 公共インフラの サステナビリティを担保する視点から 岩波 光保・植野 芳彦 中川 均・岩佐 宏一 東京工業大学 / 富山市 / 日本観光自動車道協会 / アイセイ

ファシリティマネジメント
フォーラム 2022

FACILITY MANAGEMENT FORUM *Web* 2022

第16回日本ファシリティマネジメント大会開催にあたり、
下記企業様から多大なるご支援を賜りました。ここに厚く御礼申し上げます。

PRIME SPONSOR



DIAMOND SPONSOR



GOLD SPONSOR

SILVER SPONSOR

BRONZE *New* SPONSOR

JFMA